

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 13 ΜΑΪΟΥ 1991	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 258

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4.500 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΜΥΡΤΟΦΥΤΟ» Επαρχίας Παγγαίου Ν. Καβάλας μπροστά στην ιδιοκτησία των Χατζηδανδή - Στεφανή Θ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «Περί αιγιαλού και παραλίας» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 13 του Ν. 1078 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1, παράγρ. 9, του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ. 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 20/6.1990 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΜΥΡΤΟΦΥΤΟ» Επαρχίας Παγγαίου Ν. Καβάλας μπροστά στην ιδιοκτησία των Χατζηδανδή - Στεφανή Θ. και το από 27.3.1990 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Γκατζηρούλη Ιωάννη που θεωρήθηκε την 3.7.1990 από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Καβάλας και συνοσεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού που διατυπώθηκε στο αριθ. Φ. 544.5/651/90 Αριθ. Σχ. 1665/29.11.1990 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παράγρ. 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ. 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών» του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγρ. 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις Περιφερειακές Αρχές Διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 20.6.1990 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας καθώς και το από 27.3.1990 τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Γκατζηρούλη Ιωάννη με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 3.7.1990 από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Καβάλας επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού στη θέση «ΜΥΡΤΟΦΥΤΟ» Επαρχίας Παγγαίου Ν. Καβάλας μπροστά στην ιδιοκτησία των Χατζηδανδή - Στεφανή Θ. και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980.

Καβάλα, 24 Απριλίου 1991

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας, άρθρου 74 του Π.Δ. 636/77, για τον καθορισμό το πρώτο των ορίων αιγιαλού-παραλίας σε περιοχή της Κοινότητας ΜΥΡΤΟΦΥΤΟΥ, Επαρχίας Παγγαίου Ν. Καβάλας μπροστά στην ιδιοκτησία των Χ"ΔΑΝΔΗ - ΣΤΕΦΑΝΗ Θ.

Στην Ελευθ/πολη σήμερα στις 20.6.90 οι ποyεγραμμένοι:

1. ΛΑΖΑΡΙΔΟΥ ΙΟΥΛΙΑ, Οικονομικός Έφορος Ελευθ/πολης.
2. ΔΕΜΙΡΤΖΟΓΛΟΥ ΣΕΡΑΦ., Δ/ντής Δ.Τ.Υ.Ν. Καβάλας.
3. ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ ΘΕΟΤ., Αναπληρωτής Λιμενάρχης Καβάλας, λόγω κωλύματος, αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού-παραλίας, δυνάμει του άρθρ. 74 του Π.Δ. 636/77 και της 2930/27.2.90 Απόφασης του Νομάρχη (παρ. 1 άρθρ. 63 του Π.Δ. 636/77) συγκληθείσα δια της ΕΦ.4469/18.6.90 του Προέδρου αυτής μεταβήκαμε επιτόπου στην προαναφερόμενη περιοχή στις 20.6.90.

Λαβόντες υπόψη:

1) Το από του Γκατζηρούλη Ιωάννη, Τοπ/φο Μηχ/κό, συνταχθέν στις 27.3.90 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα σ' ένα (1) φύλλο πινακίδας σε κλίμακα 1:500 ηλεγμένο για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Τοπ/φο Μηχ/κό Καραβά Θωμά, με σύμβαση, στις 1.6.90 και θεωρήθηκε από την Δ.Τ.Υ.Ν. Καβάλας στις 3.7.90.

2) Τις σχετικές διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως αυτός τροποποιήθηκε και την σχετική σ' αυτόν δικαστηριακή και διοικητική νομολογία.

3) Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη για το

πλάτος της βρεχόμενης ζώνης ξηράς και των λοιπών συναφών στοιχείων, ήτοι:

α) Η περιγραφή της μορφολογίας της περιοχής συνίσταται ως εξής:

Το έδαφος καθόλο το μήκος της ακτής είναι αμμώδες, ενώ μετά τα 25.00-30.00 μ. υπάρχει έδαφος αργιλώδες καλλιεργούμενο με ελαιόδενδρα, καθώς επίσης υπάρχουν πολλοί αυτοφυείς θάμνοι, χωρίς να παρουσιάζονται μεγάλες κλίσεις και υψομετρικές διαφορές.

Στην παραπάνω περιοχή δεν υπάρχουν ενδείξεις ότι έχουν γίνει προσχώσεις παλαιότερα και ως εκ τούτου δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

β) Η υφιστάμενη σήμερα ακτογραμμή έχει διαμορφωθεί χωρίς προσχώσεις και δεν έχουν εκτελεσθεί τεχνικά έργα.

γ) Η θάλασσα είναι ισοβαθής από 0.00-050 μ. βάθος και σε απόσταση 0.00-50.00 μ. από την ακτή, χωρίς να παρουσιάζει ξέρες και υφάλους.

δ) Παλίρροιες και θαλάσσια ρεύματα τα φυσιολογικά της θάλασσας της περιοχής.

ε) Η διεύθυνση των ανέμων είναι όλων των διευθύνσεων, εντάσεως 7-8 BF., αποφασίζουμε:

1. Καθορίζει στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

α) Την οριαγραμμή του αιγιαλού δια ερυθράς συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1.2.... 6 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από τα σταθερά σημεία Κ1. Κ2... Κ12 και των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφονται στο διάγραμμα.

β) Την οριογραμμή της παραλίας δια κίτρινης συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1'. 2'.... 6' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από τα σταθερά σημεία Κ1. Κ2... Κ12 και των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφωνται στο διάγραμμα.

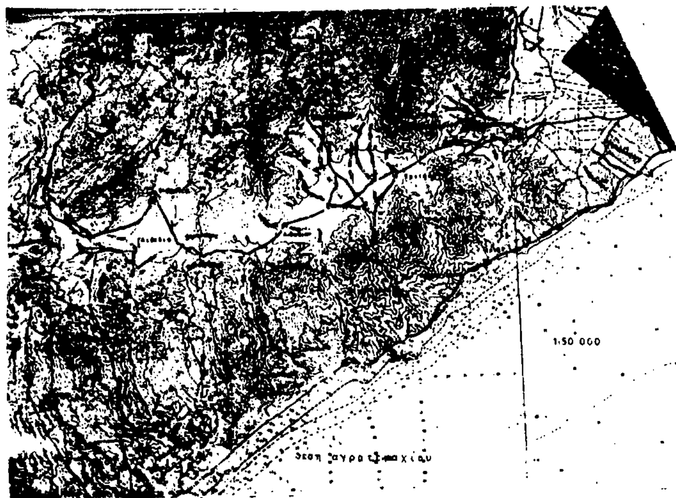
2. Κτίσματα στη ζώνη αιγιαλού και παραλίας δεν υπάρχουν.

3. Αποφαίνεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

4. Καθορίζει ζώνη παραλίας πλάτους παντού 10.00 μ. Επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παραγρ. 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα Μέλη
ΛΑΖΑΡΙΔΟΥ ΙΟΥΛΙΑ	1) ΔΕΡΜΙΤΖΟΓΛΟΥ ΣΕΡΑΦ.
ΠΕ1/Α	Πολ. Μηχ. Α'
	2) ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ ΘΕΟΤ.
	Υποπ/χος Λ.Σ.



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΥΡΤΟΦΥΤΟΥ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΥΡΤΟΦΥΤΟΥ

ΕΠΑΡΧΙΑ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΦΟΡΙΑ ΕΛΕΥΘΕΡΟΥΠΟΛΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 1.00

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΑΠΟ ΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ Γ.Υ.Σ.

ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ $K_6 = 3.43$

ΚΕΝΤΡΟ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ

$\lambda = +0^\circ 15'$

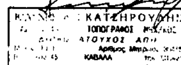
$\varphi = 40^\circ 45'$

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΑ

ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΜΑΡΤΙΟΣ 1990

ΚΑΒΑΛΑ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΕΛΕΧΘΗΚΕ ΣΤΟ ΠΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ο μηχανικός

ΚΑΒΑΛΑ, 1-6-90

Ο ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΓΙΝΕΤΑΙ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟ 20-6-90 ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

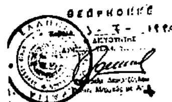
ΚΑΒΑΛΑ 20-6-90

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΛΑΖΑΡΙΔΟΥ ΙΟΥΛΙΑ ΠΕΑ/Α	1) ΔΕΜΙΡΤΖΟΓΛΟΥ ΣΕΡΑΦ πολ Μηχ Α'
	2) ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ ΘΕΟΔ Τοπογράφος Α'

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

.. - 7 - 1990

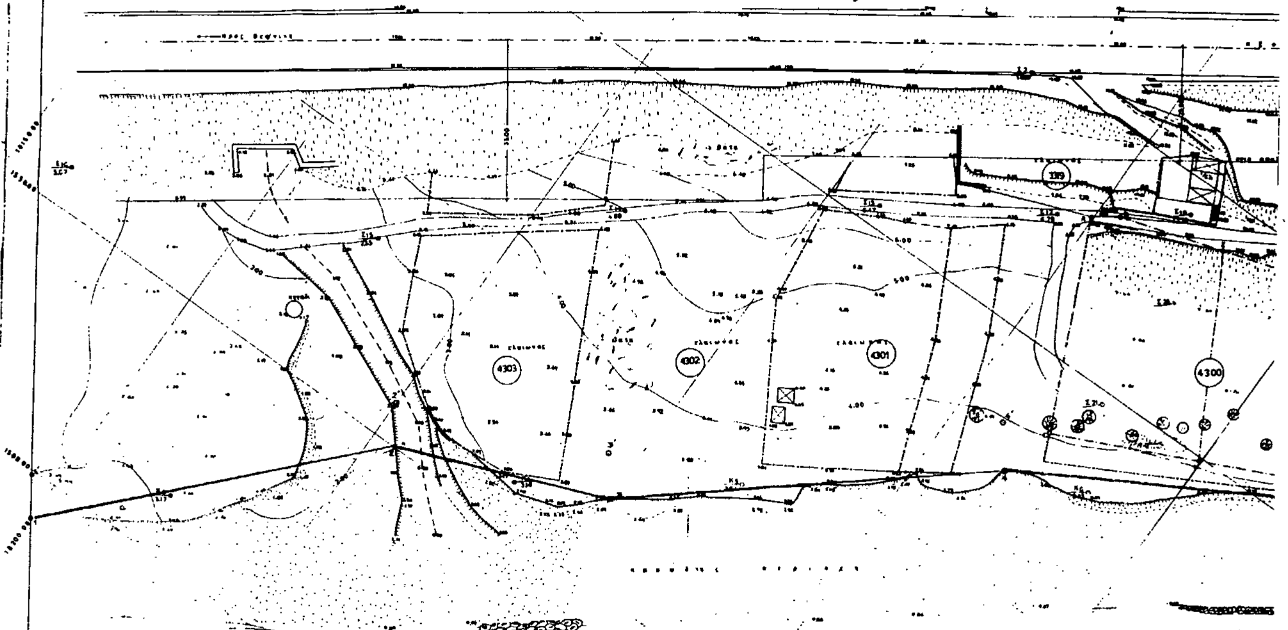


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

για τον καθορισμό των γραμμών αιγιαλού-παραλίας

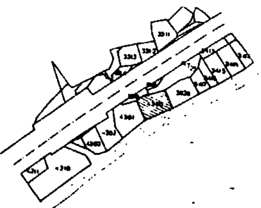
περιοχή Μυρτόφυτου

κλίμακα 1:500



απόσπασμα τοπογραφικού διαγράμματος προσωρινού κτηματ/κου χάρτη Μυρτοφύτου Ν. Καβάλας

κλίμακα 1:5000

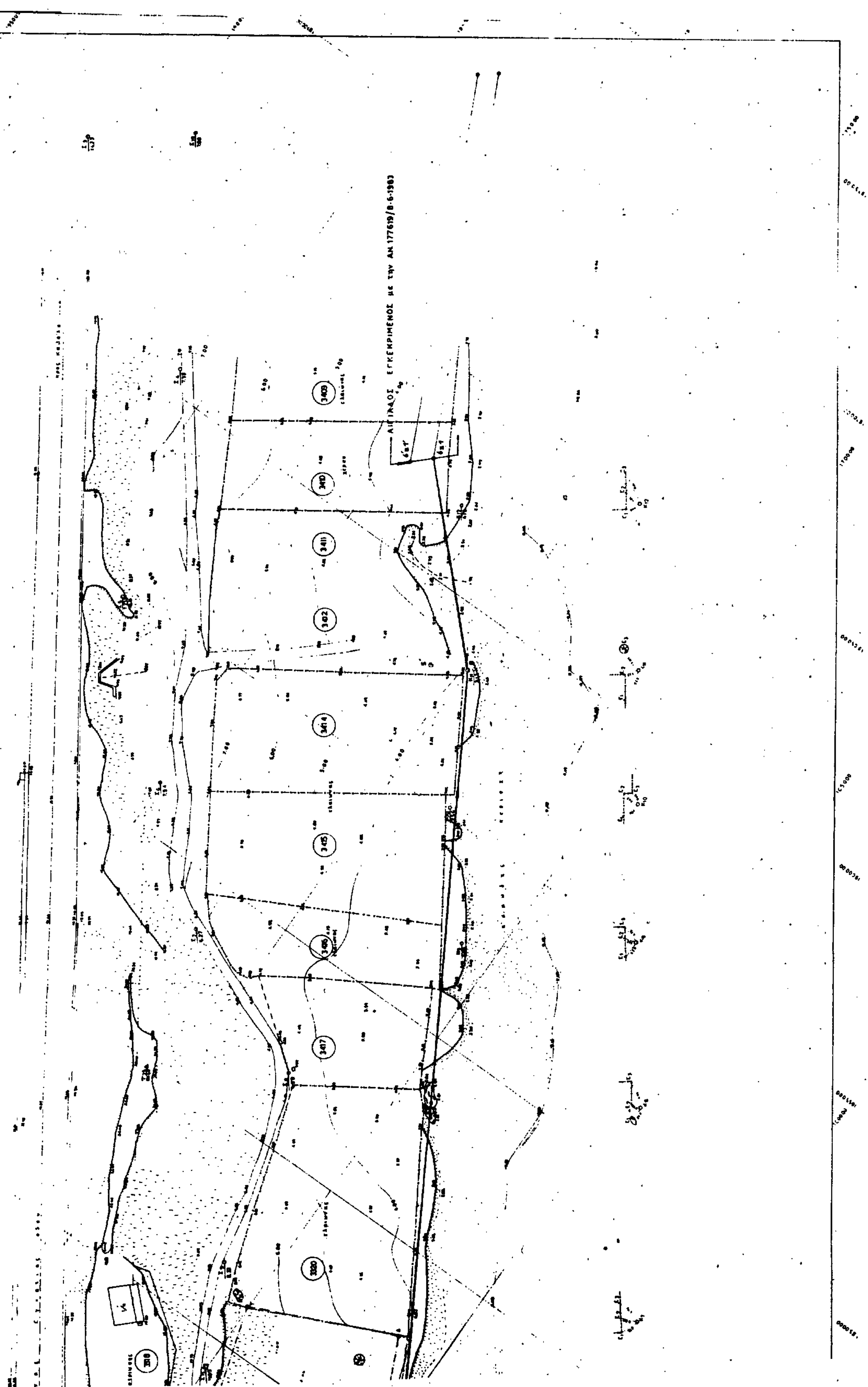


ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΗΜΕΙΩΝ

α/α	Πιν. συν στα... σημείων X	ψ	α/α	Κορυφές Αιγιαλού X	ψ	α/α	Κορυφές Παραλίας X	ψ
Κ1	18142.42	1458.06	1	18200.00	1491.00	1'	18194.50	1499.00
Κ2	18179.32	1479.75	2	1825550	155000	2'	1825000	1558.20
Κ3	18221.55	1512.89	3	1830000	1568.00	3'	1829400	1576.00
Κ4	1828100	155909	4	18366.40	162200	4'	1836000	163130
Κ5	1832158	1587.32	5	1858500	1750.00	5'	1858040	1759.00
Κ6	1838412	1629.79	6	1862640	1790.00	6'	1867180	1795.00
Κ7	1843798	166461						
Κ8	18484.70	169168						
Κ9	18524.40	170932						
Κ10	18552.17	173262						
Κ11	1858638	1748.92						
Κ12	1862018	1776.92						

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΑ ΠΟΥ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΘΗΚΑΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Χαϊδαρίου (Ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (Α'58).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεως εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α'138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π.Δ/γμα (Δ'592).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 410/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά το Ν. 880/1979» (Α'154) όπως τροποποιήθηκε με το 367/1987 π.δ/γμα (Α'163).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του Ν 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α'57).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 (εδ. ιδ) του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α'137).

6. Την 6455/29.11.1990 πράξη συναίνεσης, ενώπιον της συμβολαιογράφου Αθηνών Αικατερίνης Π. Πασχαλίδου-Φωτοπούλου, του Κωνσταντίνου Ι. Γκούμα, ο οποίος ενεργεί ως πληρεξούσιος των Κων/νου Περγαντή, Χαριδήμου Περγαντή, Γεωργίου Περγαντή, Αιχ. Πηρουνάκη, Αθηνάς Ανδρεάδη, Ανδρέα Περγαντή και Ευστρατίου Περγαντή.

7. Την από 24.4.1990 αίτηση του Βασίλη Καρποδίνη ο οποίος ενεργεί ως πληρεξούσιος του Κων/νου Περγαντή.

8. Τηυν 317/1990 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Την 80842/30.11.1990 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η μεταφορά του συντελεστή δόμησης του ρυμοτουμένου με το από 8.3.67 Π.Δ/γμα (Δ'37) ακινήτου (βαρυνομένου) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Χαϊδαρίου (Ν. Αττικής) επί των οδών Βασ. Γεωργίου και Ιερού Λόχου και του οποίου την αποκλειστική κυριότητα έχουν οι παραπάνω συναινούντες στη μεταφορά συντελεστή δόμησης Κων/νος Περγαντής, Χαρίδημος Περγαντής, Γεώργιος Περγαντής, Αικατ. Πυρουνάκη, Αθηνά Ανδρεάδη, Ανδρέας Περγαντής και Ευστράτιος Περγαντής όπως το βαρυνόμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία 86, 87, 84, 82, 79, 77, 72, 71, 70, 69, 68, 67, 66, 65, 64, 63, 62, 61, 60, 58, 54, 50, 46, 43, 6, 5, 4, 3, 34, 32, 30, 29, 27, 25, 23, 19, 16, 13, 33, 22, 14, 12, 11, 38, 39, 40, 41, 45, 49, 53, 57, 74, 75, 78, 80 81,83, 85 και 86 στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 9162/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνομένου ακινήτου και της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

α) Εμβαδόν οικοπέδου για το οποίο υφίσταται δικαίωμα μεταφοράς συντελεστή δόμησης: 3009,80 τ.μ.

β) Ποσοστό κάλυψης: 70%

γ) Συντελεστής δόμησης της περιοχής βάσει του οποίου πραγματοποιείται η μεταφορά: 1,6.

δ) Δομήσιμες επιφάνειες που αντιστοιχούν σ' αυτό είναι: 3009,80 τ.μ. × 1,6=4.815,68 τ.μ.

ε) Μεταφερόμενες δομήσιμες επιφάνειες: 4.815,86 τ.μ. εκ των οποίων 2.106,86 από ισόγειο και 2.708,82 από ορόφους.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα των Κων/νου Περγαντή, Χαριδήμου Περγαντή, Γεώργιου Περγαντή, Αικατερίνης Πηρουνάκη, Αθηνάς Ανδρεάδη, Ανδρέα Περγαντή, Ευστρατίου Περγαντή για εμβαδόν 4.815,86 τ.μ. (2.106,68 τ.μ. από ισόγειο και 2.708,82 τ.μ. από ορόφους).

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 12 Απριλίου 1991

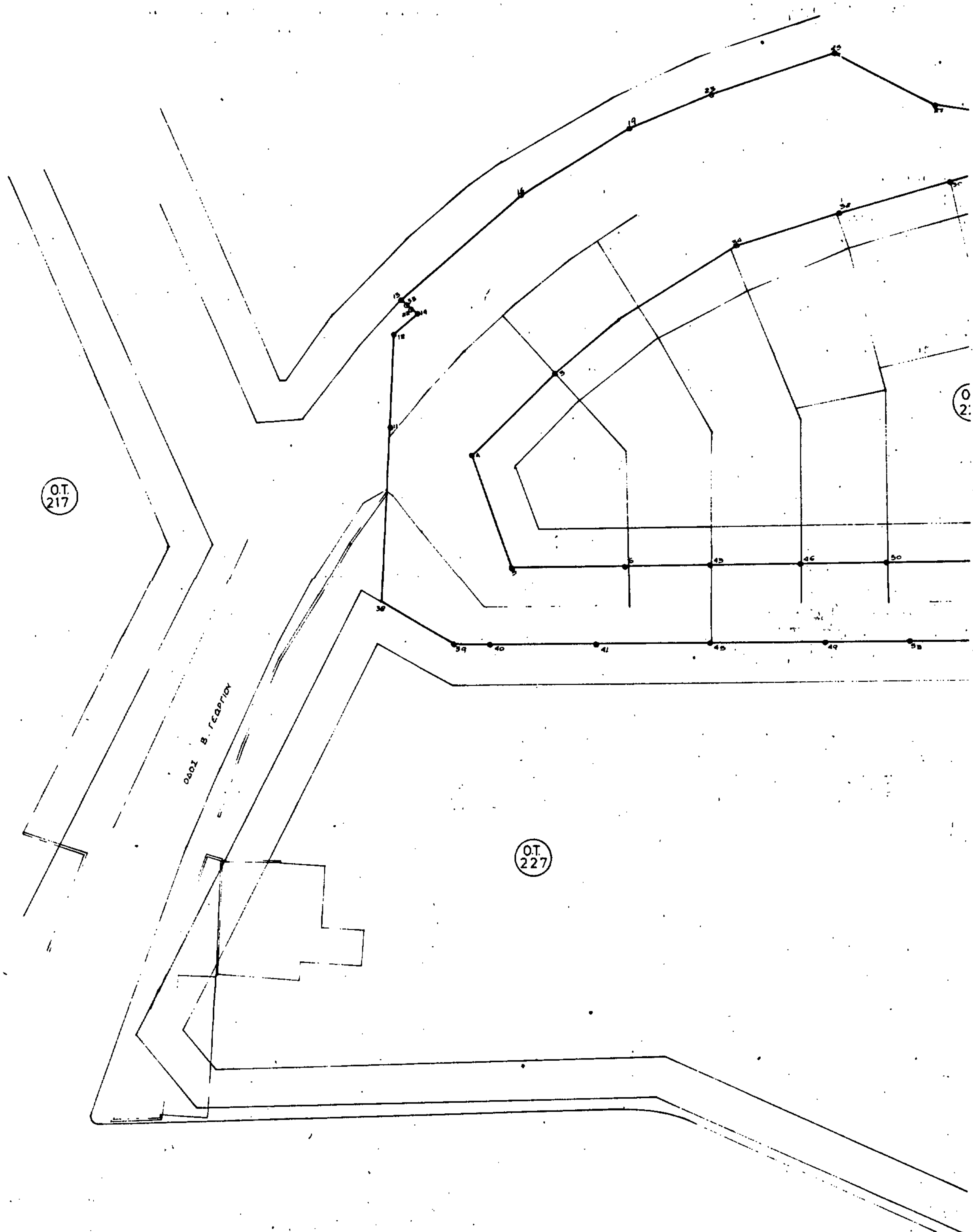
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

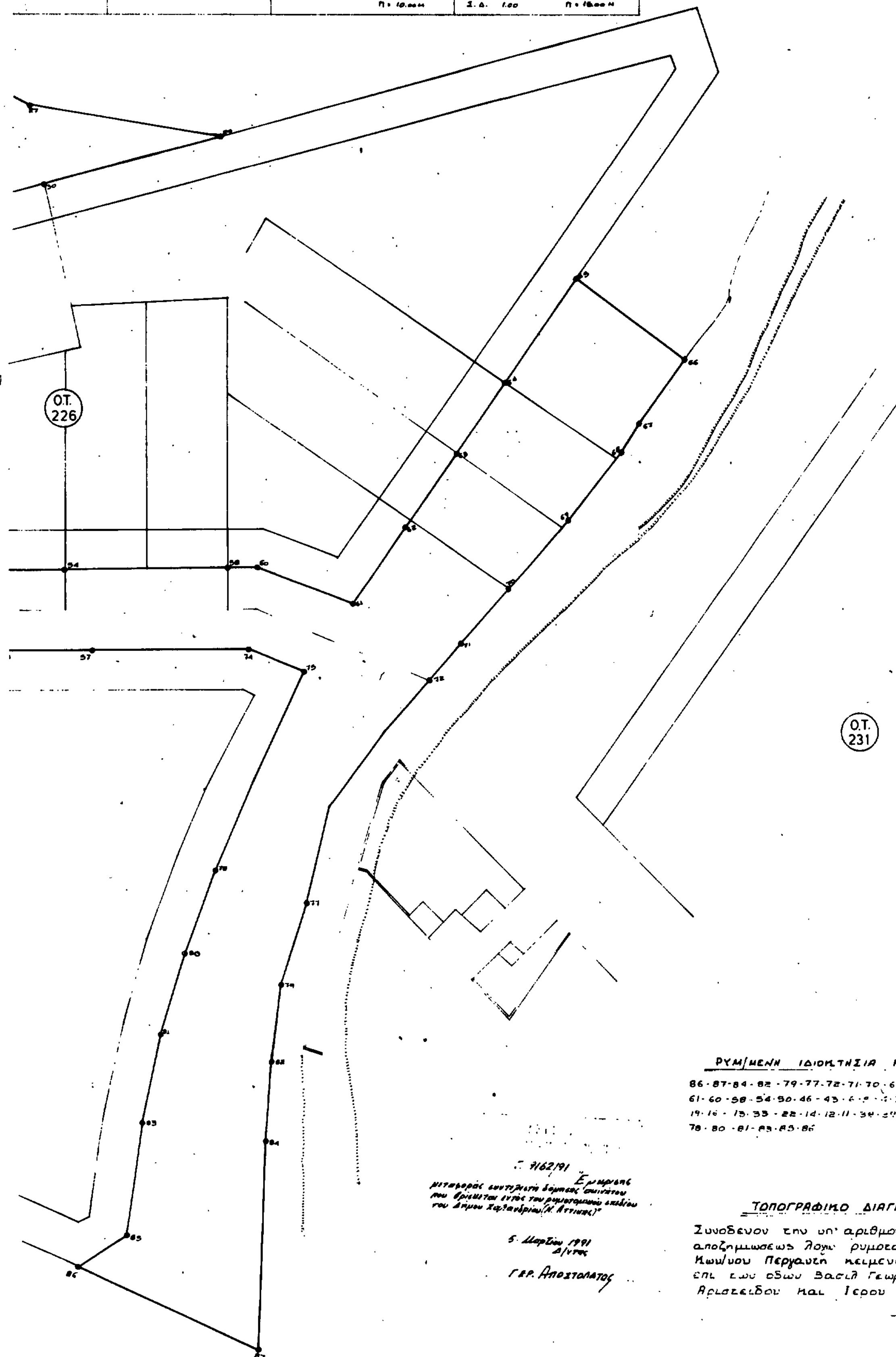
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ


Ο.Τ. 217
ΟΔΟΣ Β. ΓΕΩΡΓΙΟΥ
Ο.Τ. 227



ΡΥΜ/ΜΕΝΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Κ. ΠΕΡΓΑΝΤΗ

86-87-84-82-79-77-72-71-70-69-68-67-66-65-64-63-62-61-60-58-54-50-46-43-[illegible]-34-32-30-29-27-25-23-19-16-15-33-22-14-12-11-38-[illegible]-41-[illegible]-49-53-57-74-75-78-80-81-83-85-86

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Συνοδευον την υπ' αριθμον 122/77 πραξη αναλογισμου αποζημιωσεως λογω ρυμοτομιας ιδιοκτησιας Κων/νου Περγαντη κειμενη εις Χαλανδρι και επι των οδων Βασιλ. Γεωργιου, Αγ. Γεωργιου, Αριστειδου και Ιερου Λοχου.

ΚΛΙΜΑΞ 1:200

ΑΘΗΝΑ ΜΑΙΟΣ 1990

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ